

СНТ «ВETERAN»
г. Казань, пос. Карьер, ул. Карьерная

«___» _____ 20__ года

ДОГОВОР № _____ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ САДОВОГО УЧАСТКА № _____ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД ГОДА

Мы, нижеподписавшиеся: с одной стороны правление СНТ «Ветеран» в лице председателя _____, действующего на основании Устава СНТ «Ветеран» и Федерального закона № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд от 29.07.2017 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель» и с другой стороны собственник садового участка № _____ (ФИО собственника участка полностью) _____ именуемый в дальнейшем «Потребитель», составили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Исполнитель» сохраняет подачу электроэнергии на садовый участок «Потребителя» в зимний период с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. на основании решения членов правления СНТ по заявлению «Потребителя».

1.2. «Потребитель» обязуется своевременно оплачивать потребленную электрическую энергию и оказанные услуги, выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

1.3. Основания и порядок введения частичного и полного ограничения режима потребления электроэнергии, порядок расчета платежей за потребленную электроэнергию и потерь в сети с учетом **главного электросчетчика СНТ и электросчетчика на линии**, к которой подключен «Потребитель», начисление «пени», определяются в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

2.1. «Потребитель» обращается в Правление СНТ «Ветеран» с письменным заявлением «о сохранении подачи электроэнергии в зимний период» и документами, подтверждающими отсутствие задолженностей по оплате, заверенные бухгалтером.

2.2. В случае отсутствия письменного заявления «Потребителя» вопрос о сохранении электроснабжения садового участка в зимний период рассматриваться не будет, Договор не заключается.

2.3. Подключение электроэнергии «Потребителю» производится после погашения задолженностей по оплате членских взносов за содержание сада, целевого взноса 3500 рублей (три тысячи пятьсот рублей), принятого на общем собрании в 2017 г. и потребленной ранее электроэнергии.

2.4. При заключении настоящего Договора прибор учета потребления электроэнергии должен быть вынесен в зону разграничения, то есть за пределы

земельного участка, осмотрен электриком СНТ и опломбирован.

2.5. При заключении настоящего Договора «Потребитель» вносит предоплату за электроэнергию в размере 3500 рублей (три тысячи пятьсот рублей), которая с 01.05.2020 г. зачисляется «Потребителю» в счет оплаты электроэнергии.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПЛАТЕЖЕЙ И ОПЛАТА ЗА ПОТРЕБЛЕННУЮ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

3.1. Расчет оплаты за потребленную электроэнергию производится согласно тарифа, установленного «ТАТЭНЕРГО» по договору № 6859 Эс учетом потерь на линии подключения.

3.2. Стоимость электрической энергии для бытовых нужд в СНТ «Ветеран» составляет 3,75 рубля (три рубля семьдесят пять копеек) за 1кВт/час. В случае, если на дату действующего настоящего Договора изменится стоимость или порядок определения стоимости электрической энергии в соответствии с положениями или иными нормативными правовыми актами, стороны, с момента вступления в силу указанных изменений, при осуществлении расчетов по настоящему Договору обязаны применить новую цену или новый порядок расчета стоимости.

3.3. Ежемесячно, с 1 по 5 число, производится расчет платежа за электроэнергию и потерь электроэнергии в сетях индивидуально для каждого «Потребителя», в зависимости от количества потребленной им электроэнергии. Показания **общего** электросчетчика своей линии, расположенного в «Электрощитовой СНТ», распределяются в процентном соотношении между «Потребителями» этой же линии, в зависимости от показаний **индивидуального** электросчетчика. В свою очередь, показания **главного** прибора учета в ТП – 1932 распределяются в процентном соотношении между **общими** электросчетчиками всех линий в «Электрощитов СНТ» в зависимости от их показаний.

3.4. Информация для оплаты электрической энергии предоставляется «Потребителю» по телефону, по What's App, либо вручается «уведомление».

3.5. «Потребитель» осуществляет оплату в срок до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления денежных средств на банковский расчетный счет СНТ «Ветеран» по следующим реквизитам:

Наименование	Реквизиты
«Банк получателя»	Отделение № 8610 ПАО СБЕРБАНК г. Казань
«БИК» Банка получателя	049205603
«Сч. №» Банка получателя	30101810600000000603
«№ р/с» получателя	40703810962000001224
«Получатель»	Садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран»
«ИНН получателя»	1660025740

3.5.1. При отсутствии своевременного платежа, с 16 (шестнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным, производится начисление «пени» в размере 0,02 % задолженности за каждый день просрочки.

3.5.2. При дальнейшей просрочке платежа, с 30 (тридцатого) числа месяца. Следующего за отчетным, производится полное ограничение подачи

электроэнергии на участок «Потребителя», с последующим отсоединением проводов СИП электриком СНТ.

3.6. Стоимость услуг электрика СНТ в зимний период составляет 4000 (четыре тысячи) рублей в месяц и оплачивается всеми «Потребителями» в равных долях:

3.7. Стоимость услуг электрика СНТ, связанных с высотными работами по отключению (подключению) «Потребителя», составляет 1000 (одна тысяча) рублей и оплачивается «Потребителем».

3.8. В переходный период отключения электроэнергии в СНТ «Ветеран» 15 (пятнадцатого) октября **фиксируется расчетная задолженность по электроэнергии за летний период**, если таковая имеется. Оплачивается отдельно из членских взносов СНТ.

3.9. При задолженности «Потребителя» по оплате электроэнергии за зимний период на 01.05. 2020 г. **оплачивается расчетная задолженность по электроэнергии за зимний период**. Она оплачивается «Потребителем» отдельно, как задолженность за зимний период с учетом установленного «пени» в размере 0,02 % задолженности за каждый день просрочки. «Исполнитель» производит частичное или полное отключение подачи электроэнергии без предупреждения «Потребителя» в течение 15 (пятнадцати) дней, то есть 15.05.2020 г.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Потребитель» имеет право пользоваться электроэнергией в СНТ «Ветеран» в зимний период при соблюдении всех пунктов настоящего Договора.

4.2. «Потребитель» обязан в случае возникновения аварийной ситуации в зимний период нести расходы по ее ликвидации, восстановлению подачи электроэнергии и по требованию «Исполнителя» оплачивать их в трехдневный срок.

4.3. «Потребитель», проживающий в зимний период, обязан обеспечить уборку снега с подъездных дорог, аллей, ведущих к своим садовым участкам, своими силами и за свой счет, для обеспечения проезда автомашин спецслужб.

4.4. «Потребитель» обязан соблюдать правила пожарной и электробезопасности, правила безопасной топки печей и самостоятельно обеспечить свой садовый участок средствами пожаротушения.

4.5. «Потребитель» обязан обеспечить бесперебойный доступ к индивидуальному электросчетчику «Потребителя» для снятия показаний.

4.6. «Исполнитель» обязан обеспечить «Потребителя» электроэнергией в зимний период при соблюдении всех пунктов настоящего Договора.

4.7. «Исполнитель» имеет право отключить садовый участок «Потребителя» от электрических сетей СНТ за длительную задержку, в течение 30 (тридцати) календарных дней внесения платежей за энергопотребление.

4.8. «Исполнитель» предоставляет информацию в Правоохранительные органы, МЧС и другие заинтересованные службы о гражданах, зимующих на территории СНТ «Ветеран».

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. «Исполнитель» не несет ответственности за качество поставляемой ТАТЭНЕРГО и приобретаемой «Потребителем» электроэнергии.

5.2. «Потребитель» несет ответственность в виде штрафа в размере 5000 (пять тысяч) рублей за самовольное подключение к линии электропередач.

5.3. Самостоятельное подключение «Потребителя» к электросетям в период полного ограничения режима потребления электроэнергии на участке влечет наложение штрафа и взыскивается в судебном порядке.

5.4. «Исполнитель» не несет какой либо ответственности за жизнь и здоровье «Потребителя», на участок которого подается в зимнее время электроэнергия.

5.5 «Исполнитель» прекращает действие настоящего Договора при несоблюдении «Потребителем» требований любого пункта настоящего Договора.

5.6. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством, действующим на территории Республики Татарстан.

6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры, возникающие в ходе реализации настоящего Договора, разрешаются в соответствии с законодательством, действующим на территории Республики Татарстан и Российской Федерации, судами в соответствии с их юрисдикцией.

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Первый экземпляр получает «Потребитель», собственник садового участка. Второй экземпляр хранится в правлении СНТ «Ветеран».

Приложение к договору: памятка о пожарной безопасности.

Договор на стр. 1, 2, 3, 4 сторонами прочитан.

С условиями настоящего Договора стороны согласны.

«Потребитель»

Собственник садового участка № _____

Ф.И.О. _____

Паспорт: _____ № _____

Выдан: _____

Адрес регистрации: _____

Тел: _____

Подпись: _____

Дата: _____

«Исполнитель»

Садовое некоммерческое товарищество
«Ветеран», 420053, Республика Татарстан
г. Казань, пос. Карьер, ул. Карьерная
ИНН/КПП 1660025740/166001001
ОГРН 10216036443379

Председатель СНТ «Ветеран»: _____

Подпись; _____

Дата: _____